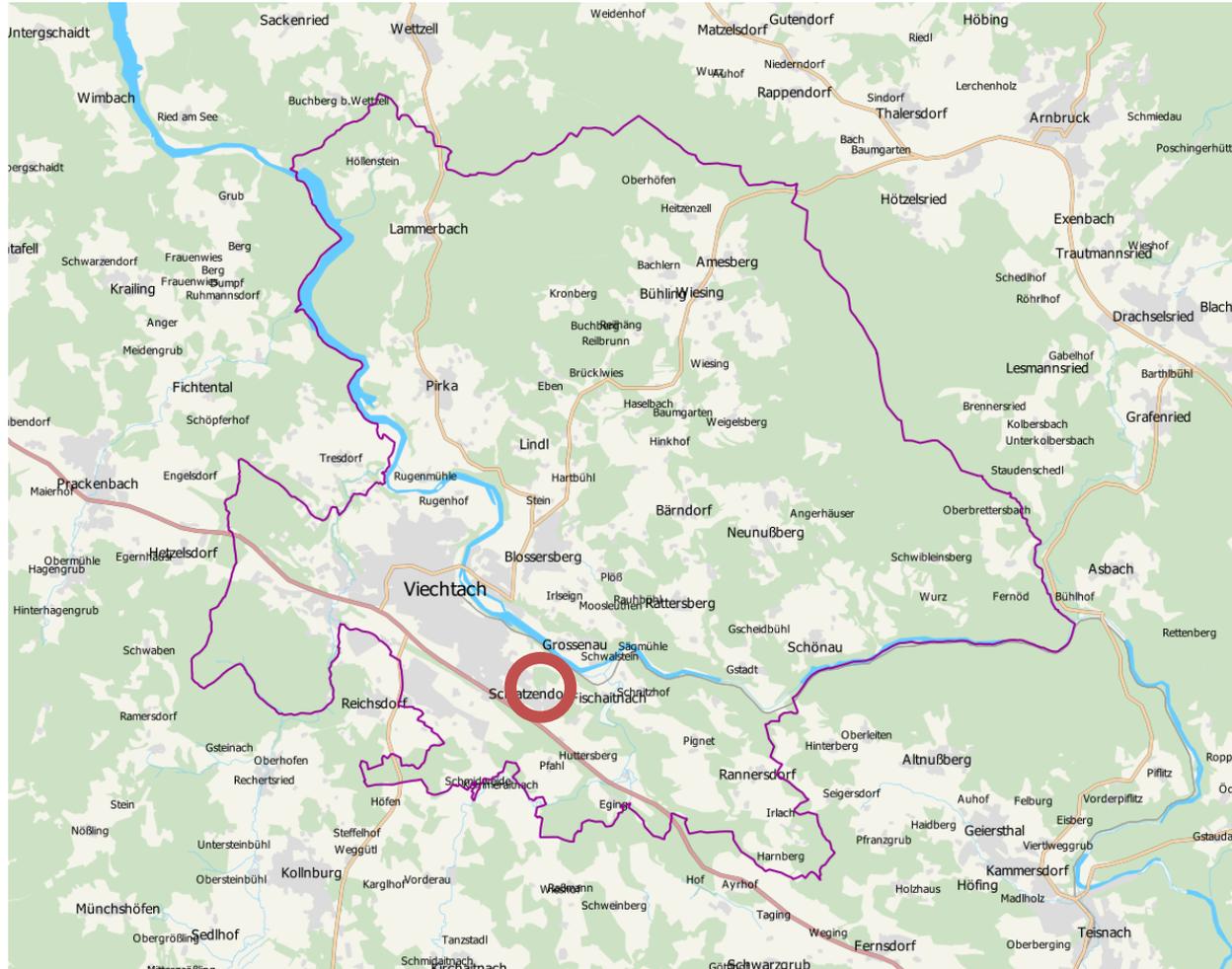


# EXPOSÉ

Nußbergerstraße 62



**Lage** Nußbergerstraße 62  
94234 Viechtach

Das Baugebiet liegt im Ortsteil Schlatzendorf.

Die ungefähre Lage der Bauparzelle ist links ersichtlich.

Sie finden die Parzelle auch in Google Maps unter diesem [Link](#).

# EXPOSÉ

Nußbergerstraße 62



**Lage** Nußbergerstraße 62  
94234 Viechtach

**Flurnummer Größe**  
255/5 799 m<sup>2</sup>  
Gemarkung Schlatzendorf

**Gesamtpreis**  
105.000,00 €  
Zzgl. Notarkosten und Grunderwerbssteuer  
sowie Vermessungskosten

**Bauzwang** (bedingtes Wiederkaufsrecht mit  
Auflassungsvormerkung)

3 Jahre

Die Stadt kann für den Fall, dass eine  
Bebauung nicht innerhalb dieser Frist  
stattfindet, den Wiederkauf erklären.