



**BEKANNTMACHUNG**  
**über die Aufstellung eines Bebauungsplans und**  
**die Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Stadtrat hat am 26.05.2008 beschlossen, den Bebauungsplan

**„GE Oberschlitzendorf Ost“**

gem. § 30 Abs. 3 BauGB aufzustellen.

Der Änderungsbereich liegt im Ortsteil Oberschlitzendorf. Nördlich angrenzend an das bestehende GE Oberschlitzendorf soll ein weiteres Gewerbegebiet entstehen.

Im Einzelnen gilt der Lageplan vom 04.08.08. Der Planbereich ist im beiliegenden Kartenausschnitt unten dargestellt.

Der Entwurf des Bebauungsplans liegt in der Zeit vom

**27.10.2008 bis einschließlich 10.11.2008**

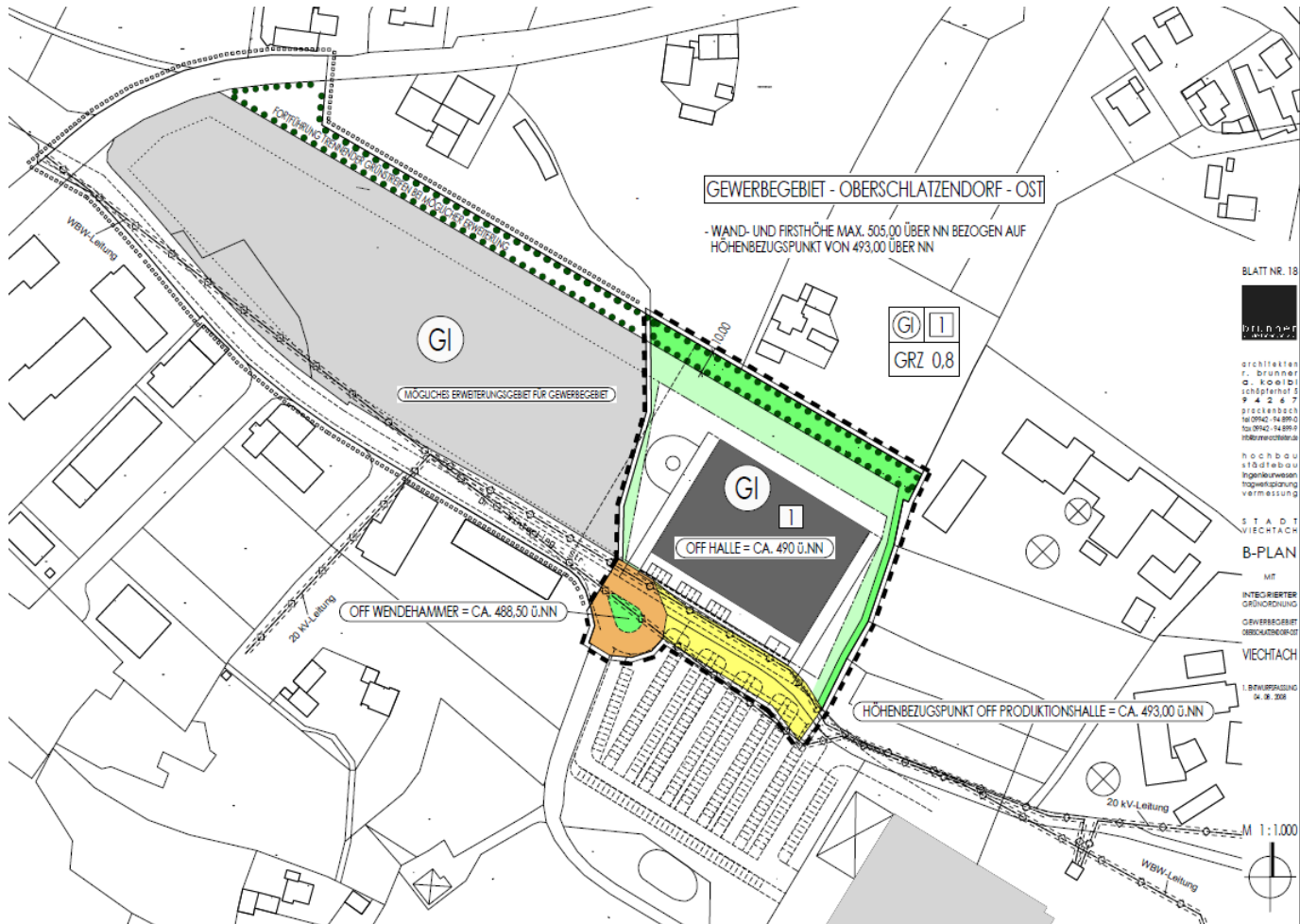
bei der Stadt Viechtach, Bauamt, Mönchshofstr. 31, Zimmer 007, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Anregungen beim Stadtbauamt vorgebracht werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Hingewiesen wird darauf, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung im Bebauungsplanverfahren unberücksichtigt bleiben können.

Viechtach, 09.10.2008  
STADT VIECHTACH

Bruckner  
1. Bürgermeister



**GEWERBEGEBIET - OBERSCHLITZENDORF - OST**

- WAND- UND FIRSHÖHE MAX. 505,00 ÜBER NN BEZOGEN AUF  
HÖHENBEZUGSPUNKT VON 493,00 ÜBER NN

**GI I**  
GRZ 0,8

**GI**

MÖGLICHES ERWERTUNGSGEBIET FÜR GEWERBEGEBIET

**GI I**

OFF HALLE = CA. 490 Ü.N.N.

OFF WENDEHAMMER = CA. 488,50 Ü.N.N.

HÖHENBEZUGSPUNKT OFF PRODUKTIONSHALLE = CA. 493,00 Ü.N.N.

BLATT NR. 18

**PIECHTACH**

Architekten  
F. Branner  
G. Koidl  
Schulhoferstr. 3  
94267  
Pilsenbach  
Tel: 0942-14891-0  
Fax: 0942-14891-10  
E-Mail: office@piechtach.at

hochbau  
strukturbau  
ingenieurwesen  
trassenplanung  
vermessung

STADT

PIECHTACH

**B-PLAN**

MIT

INTEGRIERTER

GRUNDRISS

GEWERBEGEBIET

OBERSCHLITZENDORF

PIECHTACH

1: BÜROPLANUNG

04.08.2008

M 1:1,000

