



Es wird zur Vermietung der Kiosk samt Café im Freibad Viechtach angeboten.

Pacht: 500,00 Euro/monatlich

(Die Monate Mai und September werden anteilig der Öffnungstage des Freibades berechnet.)

Nebenkosten:

Kaffeemaschine 100,00 € jährlich
Strom und Wasser nach Verbrauch

Die Abrechnung der Pacht erfolgt am Ende der Badesaison

Preise verstehen zzgl. der geltenden MwSt.

Informationen erhalten Sie bei
Stadt Viechtach
Mönchshofstraße 31
94234 Viechtach

Fabian Fuihl
Tel. 09942/808-113
Fax 09942/808-2113
fuihl@viechtach.de



Das Freibad der Stadt Viechtach liegt Unweit der B85 in einer Ortsrandlage von Viechtach direkt unter dem Naturdenkmal „Großer Pfahl“.

Die jährlichen Besucherzahlen liegen im Durchschnitt Jahre 2015-2019 bei über 45.000 Besucher.

Das Jahr 2020 ist aufgrund der Corona-Pandemie nicht erfasst.





Nach §4 der Freibadsatzung der Stadt Viechtach, beginnt die Freibadsaison jeweils am 1. Juni des Jahres.

Beginnen die Pfingstferien vor dem 1. Juni, so beginnt die Freibadsaison am Samstag vor Pfingstsonntag. Sie endet mit Ende der Sommerferien.

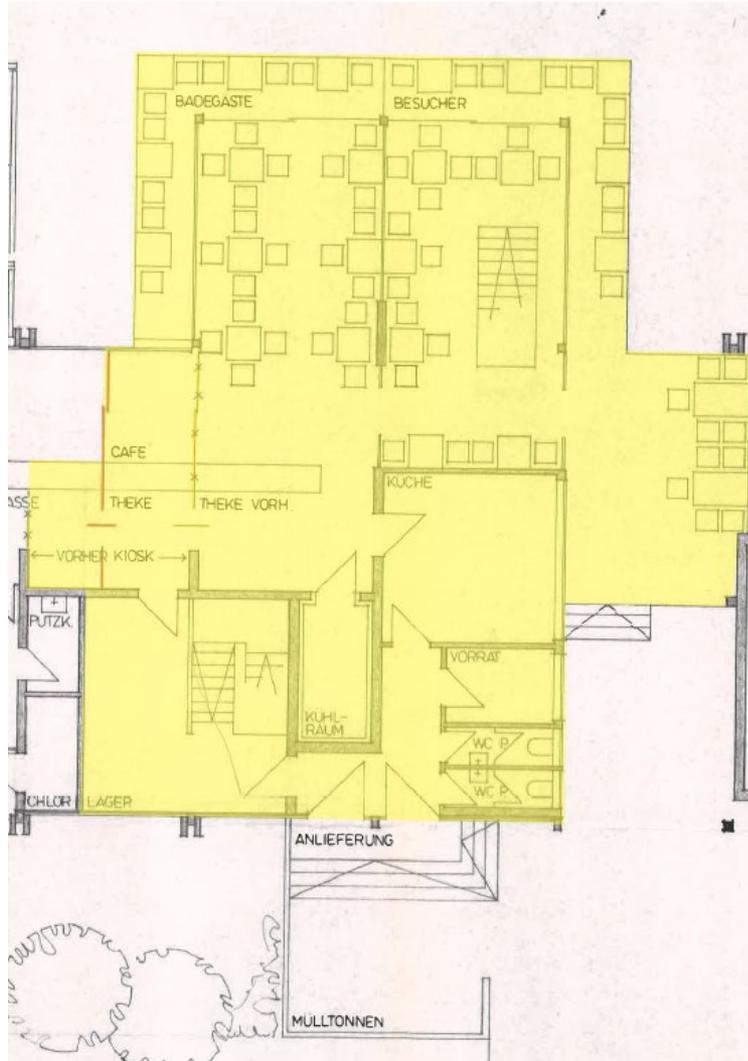
Das Freibad ist zu folgenden Zeiten während der Freibadsaison geöffnet (Öffnungszeiten):

- Täglich von 09:00 Uhr bis 19:00 Uhr
- Wenn die Lufttemperatur um 12:00 Uhr Mittag weniger als 15 °C beträgt, wird das Freibad um 14:00 Uhr für diesen Tag geschlossen (die Feststellung trifft der jeweils aufsichtführende Bademeister)

Die Stadt Viechtach behält sich vor, den Betrieb des Freibads aus zwingenden Gründen einzustellen oder die festgelegten Öffnungszeiten zu ändern.

Die Gewerbebeanmeldung sowie die gaststättenrechtliche Erlaubnis ist beim Ordnungsamt der Stadt Viechtach durch den Pächter selbst zu beantragen.

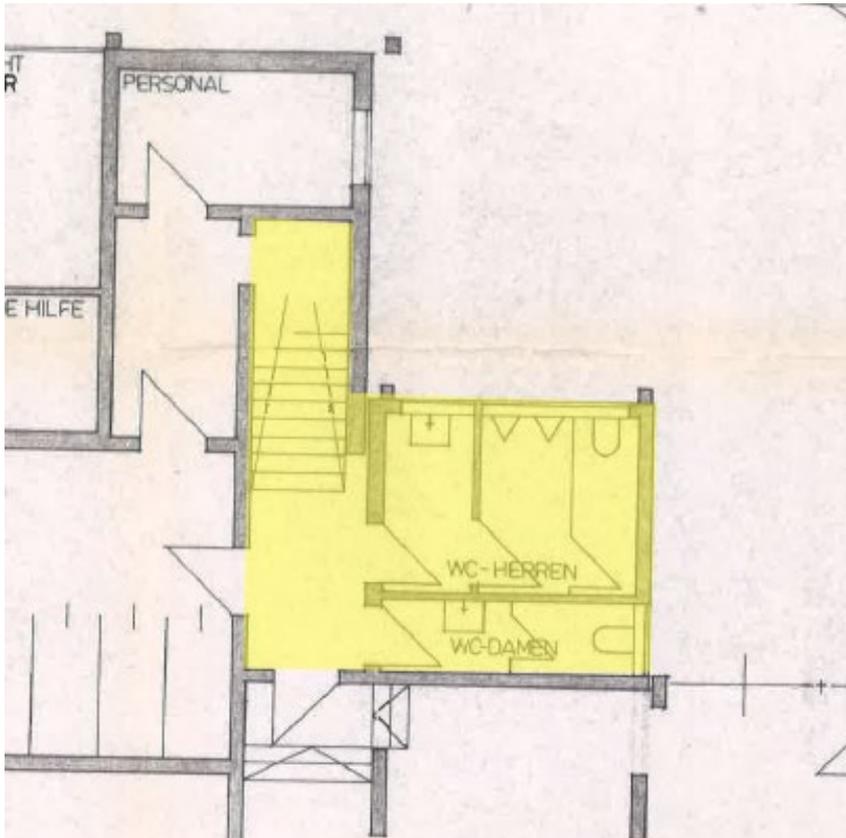
Die Kosten dafür und auch für den Bescheid des Landratsamtes trägt ebenfalls der Pächter.



Im Erdgeschoss befinden sich:

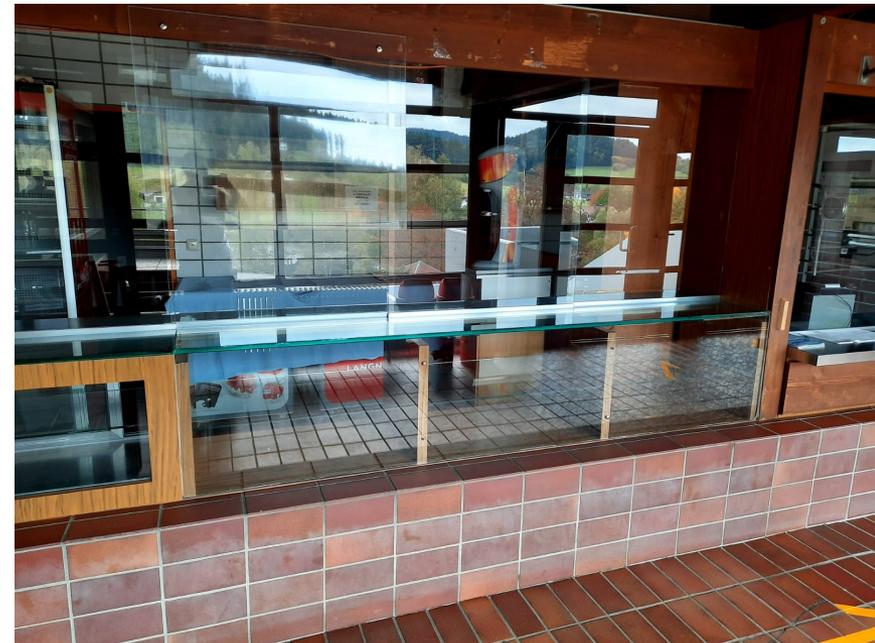
- Gastraum mit Theke ca. 40 Sitzplätze
- Freifläche auf der Terrasse mit ca. 25 Sitzplätzen
- Küche, Lebensmittellagerraum und Lagerraum mit insgesamt ca. 40 m² Fläche
- Kiosk mit ca. 10 m² Fläche
- Zwei Personaltoiletten

Grundriss Erdgeschoss



Im Untergeschoss befinden sich die Gästetoiletten, welche direkt vom Café aus erreichbar sind.

Die Einrichtung eines Zugangs für Nicht-Freibadgäste ist möglich.



Außenansicht Kiosk



Terrasse/Balkon/Freisitz

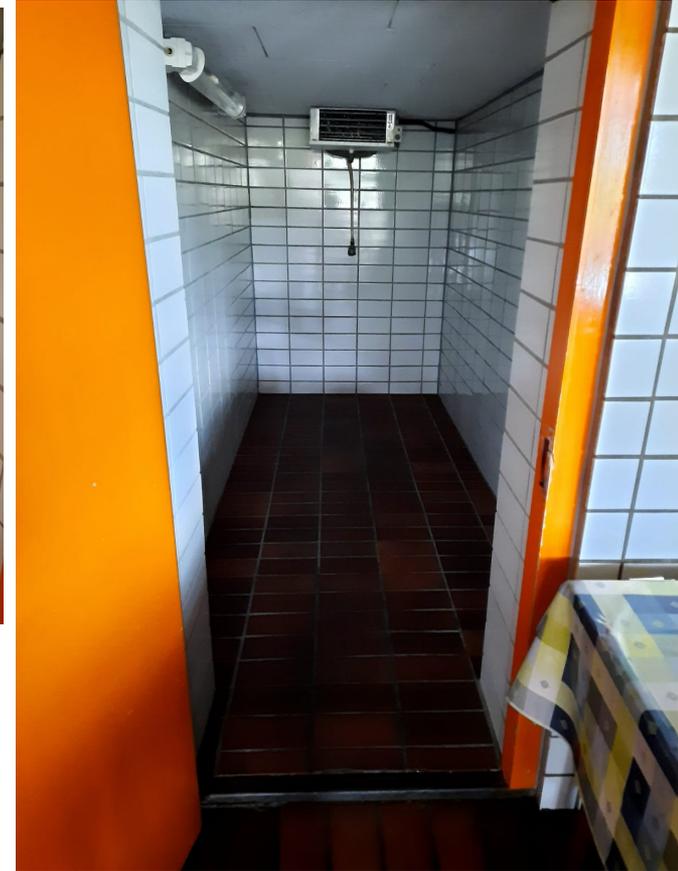


Ausschank und
Theke



(Bild oben links, Kühlschrank links
kann von der Vorpächterin
übernommen werden)





Lager und Kühlraum



Küche