



Lage Reichsdorf

Flurnummern 1133, 1107
Gemarkung Kollnburg

Landwirtschaftliche Flächen:

FlNr. 1133: 22.709 m²

FlNr. 1107: 13.849 m²

[Link](#)

Preis / m²:

FlNr. 1133: 6,00 €

FlNr. 1107: 18,00 €

Preis

FlNr. 1133: 136.254,00 €

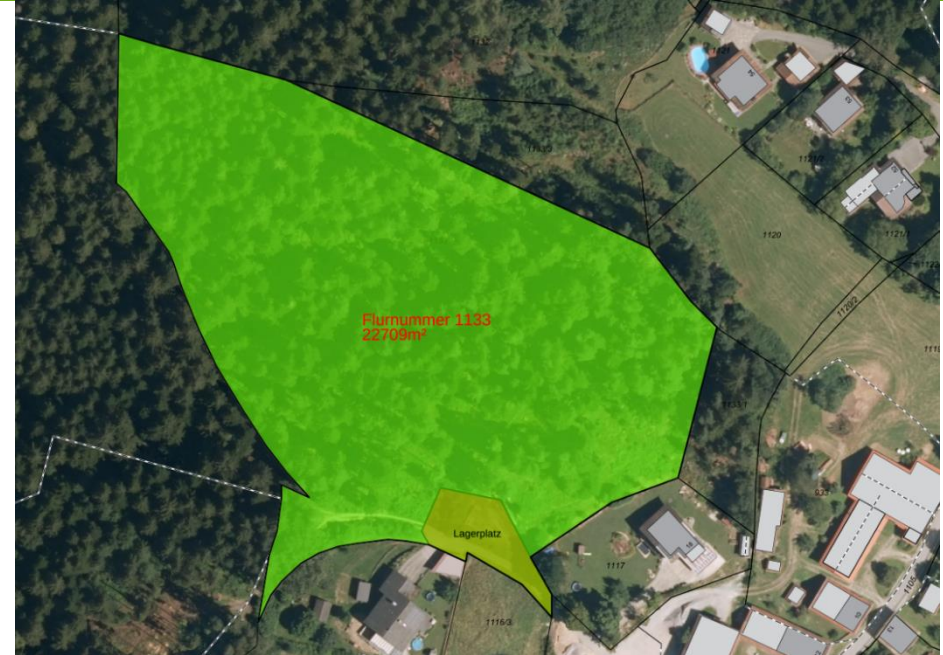
FlNr. 1107: 249.282,00 €

Informationen erhalten Sie bei
Stadt Viechtach
Mönchshofstraße 31
94234 Viechtach

Markus Jungwirth
Tel. 09942 808-110
Fax 09942 808-2110
jungwirth@viechtach.de

Belastungen FlNr. 1133:

- Fahrrecht für die Eigentümer des Anwesens HsNr. 7 Reichsdorf
- Geh- und Fahrrecht für Flst. 1133/1 und für Flst. 1116/3
- Grunddienstbarkeiten (Geh- u. Fahrrecht sowie Wasserleitungsrecht) für FlNr. 1116 u. 1116/2
- Kabelleitungsrecht für die Bayernwerk Netz GmbH, Regensburg
- An der Grenze zu FlNr. 1116 befindet sich eine Überbauung (Gebäude, Gartenzaun)
- Vorhandener Holzlagerplatz wird bis zum Abtransport des gelagerten Holzes unentgeltlich vom vormaligen Eigentümer weiter genutzt, längstens bis zum 31.05.2030



Belastungen FlNr. 1107:

- Rohr- u. Kabelleitungsrecht für den Zweckverband Fernwasserversorgung Bayerischer Wald Sitz Deggendorf
- Starkstromleitungsrecht für heutige Bayernwerk Netz GmbH, Regensburg
- Wasserleitungsrecht für privaten Dritten
- laufender Pachtvertrag mit privatem Dritten